



Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina
prot. n. 48024 del 12.07.2021

- Pre-adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 143 del 09/11/2021
- Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 28/01/2026

ELAB.	CARTOGRAFIA DELLE PREVISIONI DI PIANO
5 (1.2) - C	Planimetria su base catastale aggiornata al 2021
1:1000	Area 6 zona 1 (tratto 2)

ai o uomo di legge lo
zione anche parziale
zione a terzi senza la
zia autorizzazione

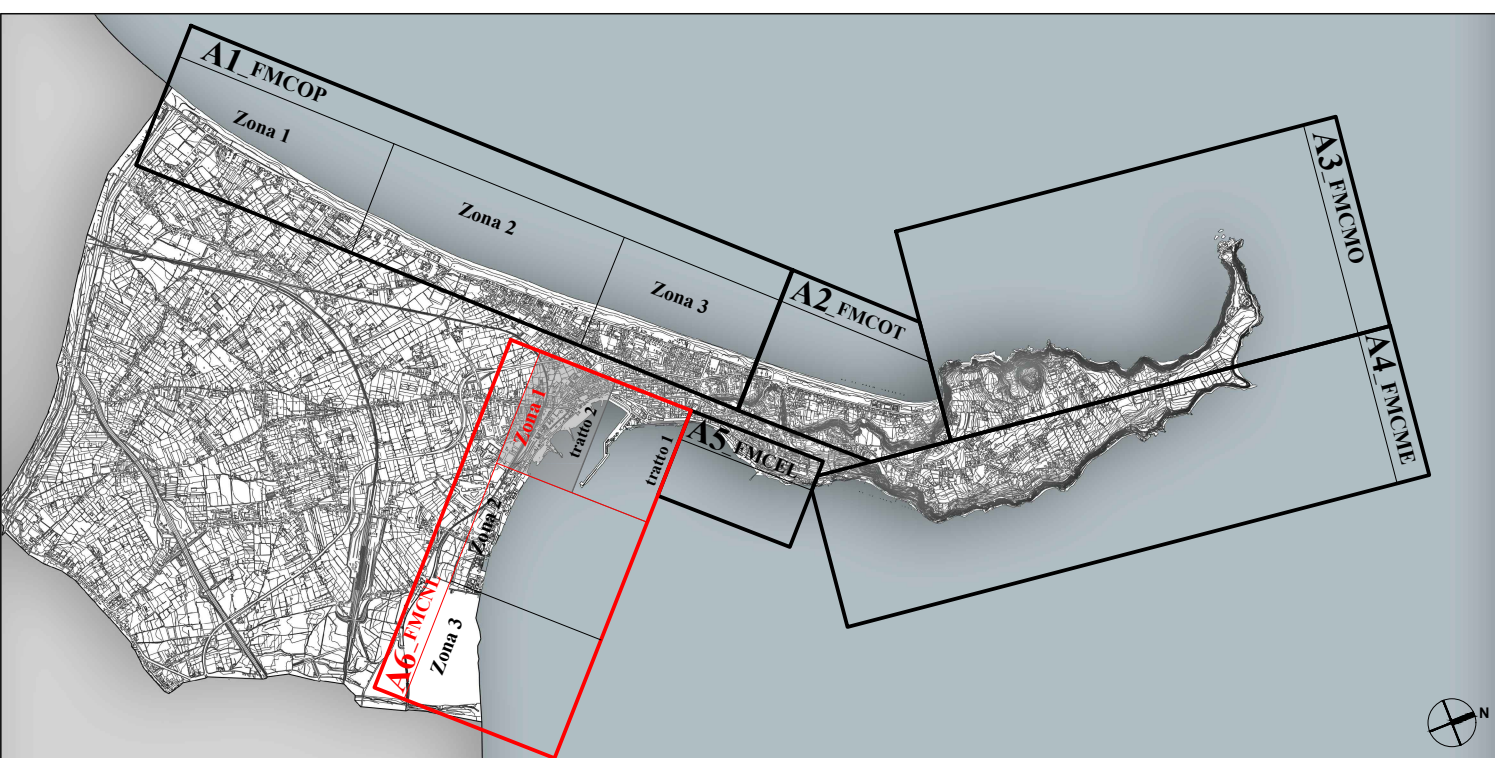
I Progettisti Dott. Ing. Tommaso La Malfa Dott. Arch. Carmelo Draga	Consulenza specialistica STUDIO Urban Future Organization s.r.l.	Il Responsabile Unico del Procedimento Dott. Ing. Tommaso La Malfa Il Responsabile Unico del Procedimento a decorrere dal 02/08/2024 Dott. Ing. Fabio Marino
FA  Carmelo draga		 fabio marino

Il Dirigente
Dott.ssa *Andrea Mazzù*

Il Dirigente
a decorrere dal 19/10/2022
Dott. Ing. *Fabio Marino*
fabio marino

L'Assessore ai LL.PP. / URB.
Dott. Ing. *Santi ROMAGNANO*
ROMAGNANO

Il Sindaco
Dott. *Giuseppe Midili*
giuseppe midili



OPERE ESISTENTI		OPERE PREVISTE			
	Stabilimenti balneari		Pesca sportiva		Pista ciclabile
	Aree attrezzate per la balneazione		Campo boe		Pista running
	Aree attrezzate per sport d'acqua		Impianto distribuzione carburante		Aree attrezzate per animali d'affezione
	Attività commerciali, somministrazione bevande, cibi e generi di monopolio		Parcheggi		Servizi igienici
	Punti di ristoro		Aree attrezzate per pratiche sportive		Doccia
	Ormezzo, rimesaggio e noleggio natanti		Aree attrezzate percorso vita		Fontanelle
	Rimesaggio e stazionamento natanti		Aree verdi attrezzate		
	Pontile galleggiante		Gioco bimbi		

LEGENDA

Area S.I.N. (Sito Interesse Nazionale)
Area Industriale di Mazzino*
 (D.L. 23/2/2006 n. 46 art. 1 comma 6^{ter}, decreto del Ministro dell'Ambiente con decreto 1/10/2006)

PAI - Geomorfologia (Piano Assetto Idrogeologico)

Rischio geomorfologico

Pericolosità geomorfologica

Densità geomorfologica

Limite vicinato paesaggistico
 Area Aachen, art. 136 Dgs 42/2004
 Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia (P.L. 76/76)
 Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (P.L. 76/76)
 Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (P.L. 76/76)
 Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia (P.L. 76/76)

Area S.I.C. (Sito Interesse Nazionale)
Area Marina Protetta "Capo Mazzino"
 (D.L. 23/2/2006 n. 46 art. 1 comma 6^{ter}, decreto del Ministro dell'Ambiente con decreto 1/10/2006)

Area Marina Protetta "Capo Mazzino"
 (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela)
 Istituto Geo. Deputato del Ministro dell'Ambiente
 del 17 marzo 2010

Area urbanizzata

Limite comune

Linea di costa S.I.D.

Linea di costa S.I.D.

Dividente demaniale

Torroni

Area attivata da supporto alla Ausita di porto

Area industriale

Tratto di spiaggia Ponente

Tratto di spiaggia Levante

Porto di Mazzino incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina

Mandamenti esistenti in area demaniale

Dicosea a mare

Loti in concessione

Loti in previsione

Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso

Iter procedurale in corso per rilascio concessioni al Comune

Specchio acquatico Esterno

Specchio acquatico in previsione

Concessioni Demaniali M. rasciaccate

Concessioni Demaniali M. in previsione

Concessioni al Comune sotto procedura

A6 (linea di costa 3,9 Km)
Fronte Mare Costa Nord_Levante (FMCNL)

Zona 1 (1,7 Km)
Area Portuale

TRATTO 2

0 10m 50m
Scala 1:1000



R I V I E R A D I L E V A N T E

M A R E T I R R E N O

A6_Zona 2